

OMV Büro- und Verwaltungsgebäude

Ort → Wien

Auftraggeber → Projekta GmbH

Architektur → Prof. Wilhelm Holzbauer

Leistung → Tragwerksplanung Entwurf & Detail

Bauvolumen → 112 000 m³

Stahlverbrauch → 2 600 t

Der Neubau des Verwaltungsgebäudes wurde von Architekt Prof. Holzbauer entworfen. Die statisch-konstruktive Bearbeitung erfolgte durch Klestil ZT.

Der Neubau weist eine Kubatur von 112.000 m³ umbauten Raum auf und ist in 4 Bauteile gegliedert. Das Gebäude hat 1 Untergeschoss mit Garagennutzung und 12 Obergeschosse.

Die Gründung erfolgte als Flachgründung auf einer Fundamentplatte mit $d=120\text{cm}$. Die Fundamentplatte und das 1. Untergeschoss wurden dabei als "Weisse Wanne" ausgebildet.

Die Bauteile BT1 und BT2 sind 13-geschossig und für Büronutzung ausgelegt. Die Bauteile BT3 und BT4 sind 2-geschossige Flachbauten mit Tiefgarage. Hier sind Schulungs- und Seminarräume untergebracht.

Bei der Konstruktion wurde besonderes Augenmerk auf eine hohe Flexibilität für die Nutzung gelegt. Alle Decken sind punktgestützt und unterzugsfrei mit einer Stärke von 25 cm und einem Stützenraster von 6,0 m x 8,40 m.

Die Bauteile BT1 und BT2 verfügen über "offene Stiegenhäuser", um im Katastrophenfall eine rasche Evakuierung zu ermöglichen.

