

## Regional Center Vienna - Boehringer Ingelheim Austria

**Ort** → Wien

**Auftraggeber** → Boehringer Ingelheim  
Austria GmbH

**Architektur** → Atelier DI Peter Podsedensek

**Leistung** → Tragwerksplanung Entwurf & Detail  
→ Prüfeningenieur lt. Bauordnung Wien

**Baukosten** → € 8,4 Mio.  
Bruttovolumen → 30 000 m<sup>3</sup>  
Stahlverbrauch → 500 t



Der Neubau weist bei einer Kubatur von 30.000 m<sup>3</sup> Keller, Erdgeschoss und 5 Obergeschosse auf. Die Abmessungen des Gebäudes betragen 50,0 x 40,0 m.

Die Gründung erfolgte als Flachgründung mit einer Fundamentplatte vom 80 cm Stärke. Platte und Kellerwände wurden als „Weiße Wanne“ ausgeführt.

Bei der Konstruktion wurde besonderes Augenmerk auf eine hohe Flexibilität in der Nutzung gelegt.

Die Decken sind generell als punktgestützte, unterzugsfreie Ortbetonplatten ausgeführt.

Die Stiegenhauskerne dienen mit den Wandscheiben zur Ableitung der Wind und Erdbebenlasten.

Im Keller wurden Archivräume und Haustechnik situiert, im Erdgeschoss Küche und Speisesaal für 250 Personen untergebracht. Die Obergeschosse beherbergen großzügige Büros und Labors.

Der Bau wurde vom Vorentwurf über die Einreichung und Ausschreibung bis zur Übergabe betreut.

